

Die Firma Uni Apart sieht sich neben einem zukunftsorientierten Verwalter von modernen Studentenwohnanlagen als service- und kundenorientierter Dienstleister auf höchstem Niveau.



Als junges und dynamisches Unternehmen suchen wir für unser Team in Ingolstadt zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **Technischen Objektbetreuer (m/w/d)**

### **Dein Aufgabenbereich:**

- ❖ Eigenverantwortliche Abwicklung von Instandhaltungs-/Instandsetzungsaufträgen
- ❖ Wartungsmanagement inklusive der Überwachung sämtlicher technischer Anlagen
- ❖ Erarbeitung von Optimierungsvorschlägen für die nachhaltige Entwicklung des betreuten Immobilienbestandes
- ❖ Turnusmäßige und protokollgestützte Objektbegehungen der Anlagen inklusive Protokollierung und Nachverfolgung
- ❖ Anweisung und Koordination des Hauspersonals
- ❖ Zentrale und dezentrale Lagerhaltung
- ❖ Koordination der Warenbestellung für alle Uni Apart Standorte
- ❖ Rechnungsstellung über abgeleistete Arbeiten
- ❖ Fuhrparkmanagement

### **Dein Profil:**

- ❖ Mehrjährige Berufserfahrung in einem ähnlichen Tätigkeitsfeld
- ❖ Idealerweise abgeschlossene Ausbildung im Bereich Elektro, Sanitär oder anderen technischen Berufen
- ❖ Selbständige Arbeitsweise und Organisationsgeschick
- ❖ Gute Kommunikationsfähigkeit und ein hohes Maß an Kundenorientierung
- ❖ Sehr gute Deutsch- und gute Englischkenntnisse
- ❖ Gute Anwenderkenntnisse in den MS-Office-Programmen
- ❖ Führerschein Klasse B

### **Unser Angebot an Dich:**

- ❖ Junges, dynamisches und professionelles Team aus Fachleuten
- ❖ Angenehme und kollegiale Arbeitsatmosphäre in einem wachsenden Familienunternehmen
- ❖ Offen gestaltete Arbeitsplätze in einem modernen Büro in zentraler Lage
- ❖ Weiterbildungs- und Schulungsmöglichkeiten im Immobilienbereich
- ❖ Obst, Wasser und Kaffee for free

Wir bitten um Zusendung aussagekräftiger Unterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

Uni Apart Asset Management GmbH  
z. Hd. Herrn Alexander Orthmann  
Neuburger Str. 55, 85057 Ingolstadt

0841 – 491 57 19  
bewerbung@uniapart.de  
www.uniapart.de/jobs