Uni Apart Ingolstadt
Neuburger Str. 55



Studentenapartmenthaus



Außenansicht

Uni Apart

Neuburger Str. 55
85057 Ingolstadt
Deutschland

Echte Leistungspunkte.
Die Ausstattung.

Modern wohnen und studiennah leben in Ingolstadt.

Das Uni Apart Studentenapartmenthaus in der Neuburger Straße 55 bietet 44 möblierte Apartments in unterschiedlichen Größen. Mit Wohnflächen von ca. 28 m² bis ca. 42 m² stehen verschiedene Grundrisse für unterschiedliche Wohnbedürfnisse zur Verfügung.

Die Apartments verbinden eine eigene Wohnfläche mit praktischer Ausstattung und Zugang zu gemeinschaftlich nutzbaren Bereichen. Der Standort eignet sich für Studierende, Auszubildende, Praktikantinnen und Praktikanten sowie weitere Personen in Ausbildung.

Ausstattung und Wohnkomfort

Die Apartments.

Das Haus verfügt über insgesamt 44 vollmöblierte Apartments mit Wohnflächen zwischen ca. 28 m² und ca. 42 m².

Zur Ausstattung gehören je nach Apartmenttyp:

- Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC
- Küchenzeile mit Kochfeldern, Backofen und Kühlschrank mit Gefrierfach
- Essbereich mit Sitzgelegenheiten
- Bett und Kleiderschrank
- Kommode und Couch
- Schreibtisch mit Schreibtischstuhl

Die Apartmenttypen Studio 3S und Studio 3M können auf Anfrage auch mit zwei Personen belegt werden. Bitte beachten Sie hierzu die jeweiligen Mietbedingungen. Die Nutzung der freien (nicht markierten) Parkplätze vor dem Haus ist wochentags von 18-8 Uhr und am Wochenende durchgängig kostenlos möglich.

Die Gemeinschaftsbereiche.

Für gemeinsame Aktivitäten und den Alltag stehen den Bewohnerinnen und Bewohnern verschiedene Gemeinschaftsbereiche zur Verfügung:

- Indoor- und Outdoor-Lounge
- Fitnessraum
- Wasch- und Trockenraum mit Münzbetrieb
- Gesicherter Fahrradraum
- Spindraum

Die gemeinschaftlich nutzbaren Bereiche ergänzen die private Wohnfläche und bieten Möglichkeiten zum Austausch und zur Freizeitgestaltung.

Das Gebäude und die technische Ausstattung

Das Gebäude verfügt über eine Photovoltaikanlage mit einer installierten Leistung von knapp 100 kWp. Die Anlage ist in Betrieb und dient der Stromerzeugung am Standort.

Im Gebäude kommen außerdem Energiesparlampen zum Einsatz.

Für technische Anliegen und Fragen rund um das Gebäude steht die zentrale Objektbetreuung zur Verfügung. Sie koordiniert Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten vor Ort.

Hausmeisterinnen und Hausmeister, Reinigungskräfte sowie Verwaltungsmitarbeitende sind direkt bei Uni Apart beschäftigt.

Weitere Informationen zur energetischen Ausstattung des Gebäudes finden Sie im verlinkten Energieausweis.

Energieausweis: Uni Apart Neuburger Straße Ingolstadt (pdf)

Die Bewohner*innen.

Das Wohnangebot richtet sich an Studierende, Praktikantinnen und Praktikanten, Promovierende, Trainees, Auszubildende sowie weitere Personen, die sich in einem Ausbildungs- oder Qualifizierungsverhältnis befinden.

Die Lage.

Das Uni Apart in der Neuburger Straße 55 liegt in Ingolstadt und bietet eine Anbindung an wichtige Einrichtungen des Hochschul- und Arbeitsstandorts.

Die Technische Hochschule Ingolstadt und die Wirtschaftswissenschaftliche Fakultät (WFI) der Katholischen Universität Eichstätt-Ingolstadt sind vom Standort aus erreichbar.

Eine Bushaltestelle befindet sich in fußläufiger Entfernung. Das Westpark Shopping Center mit dem CineStar-Kinokomplex liegt in der näheren Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind ebenfalls zu Fuß erreichbar.

Auf einen Blick

Fertigstellung: 2005 | Apartments: 44 | Apartmentgröße: Ø 34m²

- Bushaltestelle in unmittelbarer Umgebung
- Lounge In- & Outdoor
- Waschraum
- Spindraum
- Große PV-Anlage zur Eigenstromversorgung
- min. 10 Mbit/s Download – 2 Mbit/s Upload
- Fitnessraum
- Gesicherter Fahrradraum im Haus
- 2 Elektroladestationen vor der Tür

©2026 Uni Apart Asset Management GmbH
Schlüterstraße 3b • D - 85057 Ingolstadt • Tel: +49 (0)841 - 49 15 710 • E-Mail: info@uniapart.de

Der Campus.
Der Standort Ingolstadt.

Ingolstadt verbindet eine jahrhundertealte Universitätsgeschichte mit einem modernen Hochschul-, Wissenschafts- und Wirtschaftsstandort.

Die Stadt an der Donau blickt auf eine bedeutende akademische Tradition zurück. Bereits 1472 wurde hier die erste Bayerische Landesuniversität gegründet. Über mehr als 300 Jahre war Ingolstadt ein bedeutendes Zentrum für Wissenschaft und Bildung, bevor die Universität 1800 nach Landshut und 1826 nach München verlegt wurde.

Heute prägen insbesondere die Technische Hochschule Ingolstadt (THI) und die Wirtschaftswissenschaftliche Fakultät (WFI) der Katholischen Universität Eichstätt-Ingolstadt den Hochschulstandort. Mit einem breiten und zukunftsorientierten Studienangebot, anwendungsnaher Forschung und internationalen Kooperationen bieten sie vielfältige akademische Perspektiven.

Darüber hinaus profitieren Studierende, Praktikantinnen und Praktikanten, Promovierende sowie Berufseinsteigerinnen und Berufseinsteiger von der engen Verbindung zwischen Wissenschaft, Wirtschaft und Industrie. Zahlreiche innovative Unternehmen und attraktive Karriereperspektiven machen Ingolstadt zu einem interessanten Standort für Studium, Praktikum, Forschung und den beruflichen Einstieg.

Jetzt Neuburger Str. 55 besuchen!

©2026 Uni Apart Asset Management GmbH
Schlüterstraße 3b • D - 85057 Ingolstadt • Tel: +49 (0)841 - 49 15 710 • E-Mail: info@uniapart.de

Uni Apart Ingolstadt
Studio 3S

665,- €/mtl. inkl. Nebenkosten-Flatrate

ca. 41,0 m²

Ausstattung

Badezimmer mit Waschbecken, Dusche, Toilette und Heizkörper als Handtuchtrockner

vollausgestatte Küchenzeile mit Einbaugeräten von Markenherstellern (2 Kochfelder, Backofen und Kühlschrank mit Tiefkühlfach)

Essecke mit 2 Stühlen

Bett (140 x 200 cm)

Schrank

Kommode

Loungeecke mit Couch

Schreibtisch mit Schreibtischstuhl

raumhohes Fensterelement für viel Licht im Apartment

(Änderungen der Einrichtung vorbehalten)

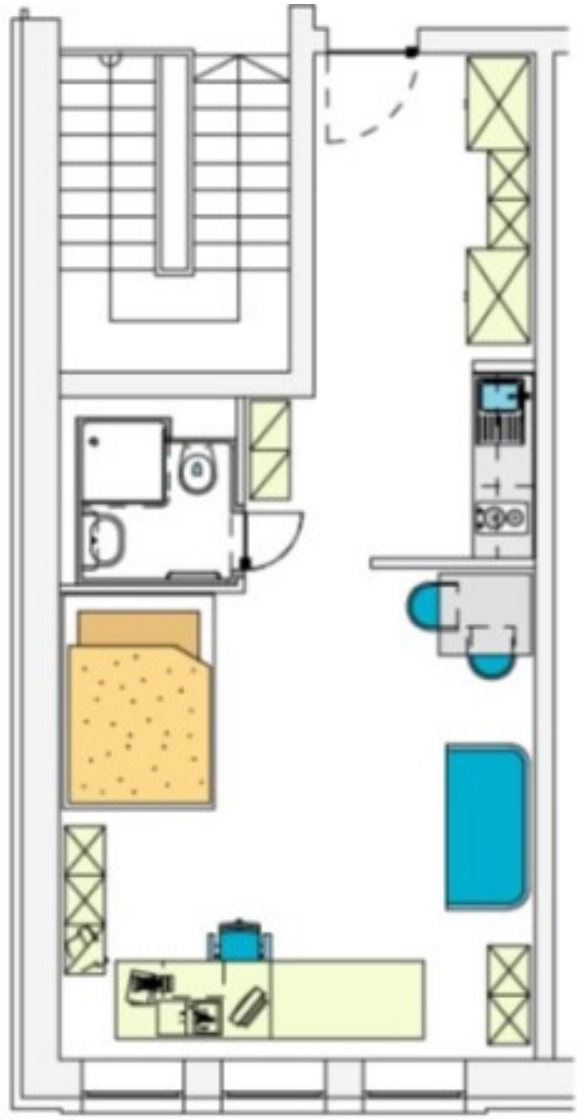
Mindestmietdauer

12 Monate

Jetzt Studio 3S besuchen!

©2026 Uni Apart Asset Management GmbH
Schlüterstraße 3b • D - 85057 Ingolstadt • Tel: +49 (0)841 - 49 15 710 • E-Mail: info@uniapart.de

Grundriss



Bilder



©2026 Uni Apart Asset Management GmbH
Schlüterstraße 3b • D - 85057 Ingolstadt • Tel: +49 (0)841 - 49 15 710 • E-Mail: info@uniapart.de